



TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ P.H
CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI ĐẦU TƯ P.H NHA
TRANG

PHỤ LỤC 04

DANH MỤC VẬT TƯ, VẬT LIỆU HOÀN THIỆN CĂN HỘ

(Kèm theo Hợp đồng mua bán nhà ở số :...../HĐMB-P.HNT ngày...../...../202...)

Stt	Tên vật tư, thiết bị	Đơn vị	Xuất xứ	Ghi chú
I	Căn hộ			
1	Cửa căn hộ			
a	Cửa đi chính	Bộ	Việt Nam	Cửa thép vân gỗ
b	Cửa đi trong căn hộ			
	Cửa thông phòng	Bộ	Việt Nam	Cửa nhựa vân gỗ
	Cửa đi Logia	Bộ	Việt Nam	Cửa nhôm kính, pano kính trắng an toàn dày 6,38 ly dán 2 lớp.
	Cửa đi phòng vệ sinh	Bộ	Việt Nam	Cửa nhôm kính, pano kính dày 5 ly.
2	Ốp, lát căn hộ			
a	Phòng bếp, phòng khách, phòng ngủ			
	Lát gạch ceramic 500×500 mm		Sản xuất tại Việt Nam: Mikado, Prime, Đồng Tâm, Bạch Mã, Taicera, Viglacera, ...	Màu theo thiết kế
b	Phòng vệ sinh			
	Lát gạch ceramic chống trơn 300×300 mm		Sản xuất tại Việt Nam: Mikado, Prime, Đồng Tâm, Bạch Mã, Taicera, Viglacera, ...	Màu theo thiết kế
	Tường ốp bằng gạch ceramic 300×600 mm		Sản xuất tại Việt Nam: Mikado, Prime, Đồng Tâm, Bạch Mã, Taicera, Viglacera, ...	Màu theo thiết kế
c	Logia			
	Lát gạch ceramic chống trơn 400×400 mm		Sản xuất tại Việt Nam: Mikado, Prime, Đồng Tâm, Bạch Mã, Taicera, Viglacera, ...	Màu theo thiết kế
3	Thiết bị điện			
	Hệ thống dây cáp điện		Sản xuất tại Việt Nam: Cadisun, Vanlock, Cadivi, Lioa, MPE, Lucky, ...	Theo thiết kế
	Đèn lớp tròn bóng compact 20W chụp thủy	Bộ	Sản xuất tại Việt Nam: Rạng đông, Điện quang,	Gắn trần

	ting D250		...	
	Đèn tuýp gắn tường 1×36W×1,2M	Bộ	Sản xuất tại Việt Nam: Rạng đông, Điện quang, ...	Gắn tường cách sàn 3m
	Nút nhấn chuông + Chuông điện	Bộ	Sản xuất tại Việt Nam: Sino, Lioa, ...	
	Công tắc 1 hạt	Bộ	Sản xuất tại Việt Nam: Vanlock, Cadivi, MPE, Sino, Lioa, ...	Gắn tường cách sàn 1,4m
	Công tắc 2 hạt	Bộ	Sản xuất tại Việt Nam: Vanlock, Cadivi, MPE, Sino, Lioa, ...	Gắn tường cách sàn 1,4m
	Ổ cắm điện đôi 3 chấu	Bộ	Sản xuất tại Việt Nam: Vanlock, Cadivi, MPE, Sino, Lioa, ...	Gắn tường cách sàn 0,4m
	Ổ cắm điện đôi 3 chấu	Bộ	Sản xuất tại Việt Nam: Vanlock, Cadivi, MPE, Sino, Lioa, ...	Gắn tường cách sàn 1,4m
	Hộp aptomat âm tường	Bộ	Sản xuất tại Việt Nam: Vanlock, Cadivi, MPE, Sino, Lioa, ...	Gắn âm tường chứa aptomat
	Aptomat đóng ngắt tự động	Bộ	Sản xuất tại Việt Nam: Vanlock, Cadivi, MPE, Sino, Lioa, ...	Gắn trong hộp aptomat
	Quạt hút mùi phòng vệ sinh	Bộ	Sản xuất tại Việt Nam: Senko, Asia, Tiên Phong, ...	
4	Thiết bị vệ sinh			
	Xí bệt	Bộ	Hàng Việt Nam/ Trung Quốc	Màu trắng sứ
	Chậu rửa Lavabo	Bộ	Hàng Việt Nam/ Trung Quốc	Màu trắng sứ
	Vòi chậu rửa	Bộ	Hàng Việt Nam/ Trung Quốc	
	Vòi hương sen tắm	Bộ	Hàng Việt Nam	
	Xi phong	Bộ	Hàng Việt Nam	
	Vòi xịt xí bệt	Bộ	Hàng Việt Nam	
	Gương soi 45×60 cm	Bộ	Hàng Việt Nam	
	Kệ kính	Bộ	Hàng Việt Nam	
	Thanh vắt khăn	Bộ	Hàng Việt Nam	
5	Thiết bị sử dụng chung ngoài và riêng trong căn hộ (phần nâng cấp)			
	Tường ngăn dùm TẤM BÊ TÔNG mác 200 cao cấp thay cho gạch xây mác 75			
	Gạch lát ceramic mikado (hoặc tương đương) 500×500 mm bóng đẹp.			
	Trần thạch cao quây quanh tường			